

**COMUNE DI BALDISSERO D'ALBA
PROVINCIA DI CUNEO**

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA MUNICIPALE**

**N. 8
DATA 27.02.2019**

OGGETTO:

APPROVAZIONE VALORE DI RIMBORSO AL GESTORE USCENTE DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO AL 31/12/2017.

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventisette** del mese di **febbraio** alle ore 18 e minuti 00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

cognome e nome	Carica	Presente	Assente
LUSSO Michele	Sindaco	X	
LEONI Laura	Assessore	X	
BERBOTTO Silvano	Assessore	X	
Totale		3	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale, Signor NARDI dr. Massimo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor LUSSO Michele, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per le trattative all'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE



PREMESSO:

- Che con Contratto rep. n. 62 stipulato in data 18/07/1990 e successivo atto aggiuntivo rep. n. 390 in data 11/04/2008, il Comune di BALDISSERO D'ALBA ha concesso alla società Gas e Affini (E.G.E.A.) S.p.A., oggi Reti Metano Territorio srl, il diritto di esercitare in via esclusiva, su tutto il territorio comunale, il servizio di distribuzione di gas per un periodo di trenta anni decorrenti dal mese successivo alla prima erogazione del gas;
- Con delibera della Giunta comunale n 15, del 12/07/2017, è stato riconosciuto il rimborso spettante al gestore uscente al 31/12/2015;
- In attuazione di quanto previsto dalla Direttiva CE n. 98/30 e dalla successiva legislazione nazionale di recepimento di norme comuni in materia di liberalizzazione del mercato interno del gas e di apertura alla concorrenza, gli Enti Locali sono obbligati, al termine degli affidamenti concessori della distribuzione del gas soggetti a regime transitorio, a dare attuazione alla riforma di settore, procedendo a nuovi affidamenti solo ed esclusivamente mediante procedura di gara ad evidenza pubblica (artt. 14 e 15, D. Lgs. n.164/2000);
- L'art. 46 *bis* del D.L. 1° ottobre 2007, n. 159, introdotto, in sede di conversione, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, ha deciso la costituzione di ambiti territoriali minimi (ATEM) per l'effettuazione delle gare, e delegato il Governo alla emanazione della relativa disciplina attuativa;
- L'art. 24, comma 4, del D. Lgs. n. 93, del 28 giugno 2011, ha disposto che le gare per l'affidamento del servizio di distribuzione gas vengano effettuate esclusivamente sulla base degli ambiti come definiti dai provvedimenti governativi di attuazione del richiamato art. 46 bis D.L. n. 159/07;
- I decreti ministeriali attuativi dell'art. 46 bis, D.L. n. 159/07, hanno definito e perimetrato 177 ambiti territoriali minimi, e dettato, con il D.M. 12/11/2011, n. 226 (pubblicato sulla Gazzetta ufficiale il 27/01/2012), la regolamentazione per le gare d'ambito;
- Con provvedimento ministeriale del 21 aprile 2011, sono state emanate disposizioni al fine di *"governare gli effetti sociali connessi ai nuovi affidamenti delle concessioni di distribuzione del gas in attuazione del comma 6, dell'art. 28, del decreto legislativo 23 maggio 2000, n.164"*, riguardanti in particolare garanzie occupazionali per il personale addetto alle gestioni del servizio distribuzione gas in via di esaurimento;
- In virtù della normativa richiamata, il Comune di BALDISSERO D'ALBA appartiene all'ambito territoriale minimo (in sigla ATEM) denominato "CUNEO 3 NORD-EST";
- Per effetto di quanto sopra richiamato, il servizio di distribuzione del gas naturale è attualmente di fatto gestito, in regime di proroga, dalla Società Reti Metano Territorio





S.r.l. che proseguirà la gestione sino al subentro del Gestore entrante, a seguito del nuovo affidamento del servizio nell' ATEM "CUNEO 3 NORD-EST" a valle della gara d'ambito;

Considerato che:

- A norma dell'art. 24, comma 4, del D. Lgs. 1° giugno 2011, n. 93, sussiste l'obbligo di procedere alla gara per la concessione del servizio su base d'ambito territoriale minimo, come sopra richiamato;
- Il Comune di ALBA è individuato come stazione appaltante della procedura di gara, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del DM 226/2011;

Rilevato inoltre che:

- E' stato demandato alla Stazione Appaltante l'incarico per lo svolgimento delle attività preordinate al nuovo affidamento del servizio di distribuzione del gas nell'Ambito come sopra determinato, sia per quanto riguarda l'acquisizione dei dati e la valutazione della rete comunale in contraddittorio con il gestore uscente, sia per quanto attiene alle altre attività comunque connesse con l'attuazione della normativa in materia;
- Con Decreto Ministeriale (MiSE) in data 22 maggio 2014 (GU n. 129, del 6 giugno 2014), sono state approvate le *"Linee Guida su criteri e modalità applicative per la valutazione del valore di rimborso degli impianti di distribuzione del gas naturale" del 7 aprile 2014*;
- In attuazione alla delega alla Stazione Appaltante, lo studio GEVI consulente della S.A. con sede in Varese (VA), ha svolto le attività di valutazione degli impianti nei quali consiste la rete di distribuzione gas nel territorio comunale di BALDISSERO D'ALBA verificando altresì tale valutazione in contraddittorio con la Soc. Reti Metano Territorio S.r.l. che gestisce il servizio in regime di proroga, la quale ha condiviso la valutazione definitiva, pari a € 1.314.519,99 + IVA se dovuta (unmilionetrecentoquattordicimilacinquecentodiciannove/99 euro), come da verbale di condivisione valore in data 28/11/2018 e 03/12/2018 allegato alla presente deliberazione a farne parte integrante, restando così individuato il valore di rimborso che il futuro gestore, aggiudicatario della gara d'ambito, dovrà corrispondere al gestore uscente., in ottemperanza alla norma di cui all'art. 14, D. Lgs. n. 164, del 2000;

Ritenuto opportuno approvare il sopraccitato verbale in considerazione del fatto che la formale determinazione del valore di rimborso costituisce elemento fondamentale ai fini della predisposizione dei documenti della gara d' ambito;



Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;



Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi e nei termini di legge,

Per quanto sopra esposto:

D E L I B E R A

1. **DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il Verbale per la determinazione del Valore di Rimborso alla data di riferimento del **31/12/2017**, spettante al gestore uscente sottoscritto in data 28/11/2018 e 03/12/2018 tra il consulente della stazione appaltante Soc. GE.VI. S.r.l. ed lo stesso gestore uscente e che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
3. **DI PRENDERE ATTO** e stabilire che il valore di rimborso da riconoscere al gestore uscente resta determinato in € 1.314.519,99 + IVA se dovuta (unmilionetrecentoquattordicimilacinquecentodiciannove/99 euro), come risultante dal predetto verbale;
4. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento della stazione appaltante, Arch. Daniela ALBANO, per la sottoscrizione del valore di condivisione con il procuratore dell'attuale concessionaria;
5. **DI DICHIARARE** con successiva votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
6. **DI DARE ATTO** che copia del presente atto verrà trasmessa al Comune di Alba in quanto stazione appaltante dell'ATEM "CUNEO 3 NORD EST" per i conseguenti provvedimenti.-





Ambito Territoriale Minimo (ATEM) denominato Cuneo 3 – Nord – Est

Stazione Appaltante Comune di Alba (CN)

Verbale per la determinazione del Valore di rimborso spettante al Gestore Uscente, ai sensi dell'art. 15, comma 5, d.lgs. n. 164/2000, con riguardo ai beni costituenti l'impianto di distribuzione del gas naturale, esistenti nel territorio comunale di Baldissero d'Alba alla data del 31/12/2017.

Tra:

- 1) **Comune di Alba**, in qualità di Stazione Appaltante dell'ATEM Cuneo 3 e nella persona del Responsabile del procedimento Daniela Albano, giuste deliberazioni di G.C. n° 120 del 28 marzo 2014 e n° 39 del 14 febbraio 2016 con le quali viene preso atto che le singole amministrazioni comunali hanno conferito al Comune di Alba il ruolo di Stazione Appaltante, delegandola a definire le condizioni per la cessione dei beni costituenti gli impianti di distribuzione gas naturale al nuovo affidatario del servizio secondo quanto previsto dalla normativa di settore;
- 2) **Ge.Vi. S.r.l.**, in qualità di società di consulenza per conto della Stazione Appaltante, giusta Determinazione n. 71/Tec del 03.10.2015, nella persona di Paolo Gervasini / ~~Martino Viola~~ (di seguito GeVi);
- 3) **Reti Metano Territorio S.r.l.**, concessionaria del servizio di distribuzione del gas naturale nel territorio comunale di Alba, nella persona del legale rappresentate Salvatore Stefano (di seguito RetiMT o Gestore);
(di seguito congiuntamente "le Parti").

Premesso che:

- RetiMT è stata costituita con Atto notarile rep. 24750 – raccolta n° 6227 – del 28 giugno 2016 della dr.ssa Barbara Pilepich notaio in Alba (CN), mediante conferimento del ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di distribuzione gas della società Egea Ente Gestione Energia e Ambiente S.p.a.;
- RetiMT, essendo subentrata a Egea Ente Gestione Energia e Ambiente S.p.a., è titolare del pubblico servizio di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Baldissero d'Alba, il cui rapporto di concessione è regolamentato, in particolare e per quanto rileva ai fini del presente verbale, dai seguenti atti:
 - a) Contratto/Convenzione n° 62 di rep. del 18 luglio 1990, come modificata e integrato con Atto Aggiuntivo n° 390 di rep. dell'11 aprile 2008;
 - b) Contratto/Convenzione n° 1 di rep. del 6 maggio 1987, come modificata e integrato con Atto Aggiuntivo n° 2 di rep. del 28 novembre 2007;
- con riferimento al rapporto concessorio relativo agli atti negoziali menzionati alla lett b), originariamente facente capo al "Consorzio per lo sviluppo della distribuzione del gas naturale nella zona di Alba", ente





pubblico, partecipato anche dal Comune di Baldissero d'Alba, poi trasformato in "Azienda Consortile Energetica" e, infine, in "SET S.r.l.", si dà atto che quest'ultima società è stata successivamente sciolta e che nel predetto rapporto contrattuale è subentrato il Comune di Alba, per conto dei Comuni soci (ivi compreso il Comune Baldissero d'Alba) e per delega conferita ex art. 30, d.lgs. n. 267/2000: il tutto in virtù – con riferimento al Comune di Baldissero d'Alba – della Deliberazione C.C. n° 10 del 9 maggio 2012 e della successiva Convenzione ex art. 30, d.lgs. n. 267/2000 ((Atto reg. n° 90 del 16/02/2017);

- essendo intervenuta la scadenza ex lege dei predetti rapporti concessori, si è resa necessaria, in vista del successivo affidamento del servizio su base d'ambito, la determinazione del valore di rimborso spettante al Gestore uscente ai sensi dell'art. 15, comma 5, d.lgs. n. 164/2000, dell'art. 5, D.M. n. 226/2011 e delle Linee Guida approvate con D.M. 22.5.2014;
- RetiMT ha predisposto la consistenza fisica dei beni costituenti il servizio di distribuzione nel territorio comunale distintamente e con riferimento a ciascuno dei rapporti contrattuali richiamati ai precedenti punti a) e b);
- essendo intervenuta la scadenza ex lege dei predetti rapporti concessori, si è resa necessaria, in vista del successivo affidamento del servizio su base d'ambito, la determinazione del valore di rimborso spettante al Gestore uscente ai sensi dell'art. 15, comma 5, d.lgs. n. 164/2000, dell'art. 5, D.M. n. 226/2011 e delle Linee Guida approvate con D.M. 22.5.2014;
- con Verbale sottoscritto il 26 maggio 2017, le Parti avevano già concordamente determinato, in sede tecnica, il valore di rimborso spettante al Gestore uscente sulla base dello stato di consistenza dei cespiti di sua proprietà al 31.12.2015, previa trasmissione, da parte del Gestore stesso, della documentazione ex cap. 19 delle Linee Guida di cui al D.M. 22.05.2014;
- poiché le citate Linee Guida (par. 5.2) prevedono che, in linea generale, la valutazione del valore di rimborso deve essere aggiornata al 31 dicembre dell'anno precedente a quello in cui sarà pubblicato il bando, occorre procedere ad una nuova rideterminazione aggiornata di tale valore riferita al 31.12.2017;
- RetiMT ha predisposto la consistenza fisica dei beni costituenti il servizio di distribuzione nel territorio comunale, distintamente e con riferimento a ciascuno dei rapporti contrattuali richiamati ai precedenti punti a) e b);
- RetiMT ha presentato – con lettera n° 55 dell'11 agosto 2018 - la consistenza fisica delle infrastrutture di distribuzione gas naturale esistenti alla data del 31.12.2017 nel Comune di Baldissero d'Alba;
- RetiMT ha presentato – con lettera n° 55 dell'11 agosto 2018 - la valorizzazione dei beni costituenti l'impianto di distribuzione del gas naturale di sua proprietà nel Comune di Baldissero d'Alba;





- RetiMT ha presentato – con lettera n° 55 dell'11 agosto 2018 – l'*autocertificazione sullo stato degli impianti di distribuzione del gas naturale*,
- tra le Parti si è svolto un articolato confronto tecnico propedeutico all'invio, da parte del Gestore stesso, con comunicazione n° 55 dell' 11 agosto 2018 della documentazione aggiornata ex cap. 19 delle Linee Guida approvate dal Ministero dello Sviluppo Economico con DM 22/05/2014, ivi compresi (i) la determinazione del valore di rimborso e la tabella 18 (riassuntiva del relativo calcolo), (ii) lo stato di consistenza delle reti e degli impianti al 31.12.2017, diviso per proprietario e per vigente rapporto contrattuale come richiamati ai precedenti punti a) e b), (iii) l'autocertificazione sullo stato degli impianti di distribuzione del gas naturale.

Le Parti convengono che:

- la documentazione ex cap. 19 delle citate Linee Guida ministeriali, come trasmessa da RetiMT con lettera n° 55 dell'11 agosto 2018 è congrua e contiene la corretta determinazione del valore di rimborso spettante al Gestore uscente per le reti e gli impianti di sua proprietà – per come autocertificati - siti nel Comune di Baldissero d'Alba al 31.12.2017, che è pari a euro 1.314.519,99 + iva se dovuta;
- essendo detto valore superiore al 10% del valore delle immobilizzazioni nette di località ai sensi dell'art. 5, comma 13, D.M. n. 226/2011, esso è comunque soggetto al controllo dell'ARERA, come oggi disciplinato dalla Deliberazione ARERA n. 905/2017/R/GAS;
- ai fini del suddetto controllo, la Stazione Appaltante, in quanto delegata dal Comune di Baldissero d'Alba, procederà a predisporre e a sottoscrivere la relazione prevista dall'art. 11, lett. b) della Deliberazione ARERA n. 905/2017/R/GAS;
- detto valore di rimborso è stato determinato facendo applicazione delle Linee Guida approvate con D.M. 22.05.2014, atteso che la documentazione contrattuale è stata interpretata in modo conforme alle predette Linee Guida;
- si specifica che la vita utile dei cespiti e l'algoritmo di calcolo del degrado fisico è stabilito dagli atti contrattuali e si applica univocamente a tutti i cespiti;
- sussistono, quindi, anche i presupposti per l'attestazione di conformità alle Linee Guida di cui all'art. 19 della Deliberazione ARERA n. 905/2017/R/GAS, sia pure con la precisazione di cui al precedente punto.

Si dà atto, inoltre, che al momento del trasferimento degli impianti al nuovo gestore, individuato con gara d'ambito, il valore di rimborso sarà soggetto ad aggiornamento per considerare investimenti, dismissioni, variazione dei prezzi e del coefficiente di degrado dei cespiti a partire dal 1.1.2018, nel rispetto di quanto espressamente previsto nel bando di gara tipo (allegato 2 del D.M. 226/2011 ss.mm.ii.) e nelle Linee Guida (par. 5.2 quinto capoverso).





Si precisa, infine, che il presente verbale reca la condivisione in sede tecnica dello stato di consistenza ed autocertificato dal gestore, suddiviso anche in ragione dei rapporti contrattuali richiamati ai precedenti punti a) e b), e del valore di rimborso dovuto al Gestore uscente.

Il tutto sarà successivamente oggetto di approvazione da parte dei competenti organi comunali e di conseguente sottoscrizione di formale accordo con il Gestore uscente.

Le Parti danno altresì atto che i valori concordati saranno comunque soggetti a successiva revisione qualora all'esito del contenzioso tuttora pendente davanti al Giudice Amministrativo in merito alle Linee Guida MISE e alle norme di legge e di regolamento connesse – contenzioso nell'ambito del quale è stata sollevata questione pregiudiziale davanti alla Corte di Giustizia dell'Unione Europea – dette Linee Guida fossero annullate in tutto o in parte, ovvero fossero dichiarate illegittime le norme che ne costituiscono il fondamento.

Si allegano al presente verbale e ne formano parte integrante al pari di tutto il resto della documentazione inviata dal Gestore con le comunicazioni sopra richiamate:

All. 1 – Stato di consistenza delle reti e degli impianti siti nel Comune di Baldissero d'Alba (per completezza di informazione anche suddiviso in base al rapporto contrattuale di cui ai precedenti punti a) e b);

All. 2 - Tabella 18 di cui al Cap. 19 delle Linee Guida (incluso dettaglio delle particolarità contrattuali);

All. 3 - Autocertificazione.

Letto, firmato e sottoscritto per

la Stazione Appaltante di Alba luogo: Alba : data 03/12/2018 ore 12,27

VISTO:

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

Arch. [Firma] anno 2018
GE.VI.S.r.l.

Via Spini Della Chiesa, 20 - IT-21100 VARESE

Tel./Fax: +39 0322 89416 - PEC gevisi@gevisi.it
C.F.P.N. 03167160123

per Ge.Vi. S.r.l.

luogo: Varese : data 28/11/2018 ore 9,35

per Reti Metano Territorio S.r.l.

luogo: Varese : data 28/11/2018 ore 9,35

RETI METANO TERRITORIO S.R.L.

Via Vivaro, 2 - 12051 ALBA (CN)
Cod. Fisc. e P. IVA: 03666520048
pec: retimt@pec.it - tel. 0173 447711



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to LUSSO Michele

IL SEGRETARIO COM.LE
F.to NARDI dr. Massimo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art.49 D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame indicata in oggetto.

Li, 27 FEB 2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
F.to AMATO ing. Salvatore

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art.49 D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in esame indicata in oggetto.

Li, 27 FEB 2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO
F.to COLONNA rag. Aldo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs 18.08.2000, n.267)

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per la durata di 15 giorni dal - 7 MAR 2019 (n° 39 Reg. Pubblicazioni)

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to BAZZOLI Marina

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NARDI dr. Massimo

COMUNICATA ai CAPIGRUPPO CONSILIARI Prot.n. 886 data 7 MAR 2019
(ai sensi art.125 D.Lgs 267/2000, contestualmente all'affissione all'Albo pretorio)

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

(Art.134 D.Lgs 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione

dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, 4° comma)

non dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, 3° comma)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 7 MAR 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
NARDI dr. Massimo

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo
Baldissero d'Alba, 7 MAR 2019

visto: IL SEGRETARIO COMUNALE
NARDI dr. Massimo